



# ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาหนึ่ง

## เรื่อง ประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้ายประจำปี 2565

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ผู้เสียภาษี: บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ ซึ่งเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีตามพระราชบัญญัติ ฯ และให้หมายความรวมถึง ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีแทน ผู้เสียภาษีตามพระราชบัญญัติ ฯ

- เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
- : 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
- : 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
- เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ



บทลงโทษ: เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อาัยดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระเบียบการทำนิติกรรมที่ดิน

- ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน - ธันวาคม 2564
- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : มกราคม 2565
- แจ้งการประเมินภาษี : มกราคม - กุมภาพันธ์ 2565
- ชำระภาษี : ภายใน เมษายน 2565
- ผ่อนชำระภาษี : เมษายน - มิถุนายน 2565
- ฐานภาษี: มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)



### ภาษีป้าย

- ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม 2565
- ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน
- ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
- เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย



งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง  
องค์การบริหารส่วนตำบลนาหนึ่ง

โทร. 042-414833

เสียภาษีตรงเวลา ช่วยพัฒนาตำบล  
ดินให้ทำนออีกทหน ใหญ่ผลของการพัฒนา